

N/Réf : JPB/GL/CF/AM/2023-01-229

LCP FR DC5 Sas
A l'attention de M. MERCIER

Affaire suivie par : Christophe FOURURE
Responsable du service Développement
Economique.

4, rue Jules Lefebvre
75009 PARIS

Objet : Reconversion de l'ancienne friche Alcatel à Amilly.

Monsieur le Président,

La société LCP FR DC5 est propriétaire d'une unité foncière de plusieurs parcelles situées sur le territoire de la commune d'Amilly (parcelles cadastrées AT 0212, 0217, 0419, 0420, 0421, 0422, 0423, 0424, 0426, 0427, 0428, 0429, 0434, 0435, 0436, 0437, 0438, 0439) et projette d'y développer un entrepôt logistique dans le cadre de la requalification de l'ancienne friche industrielle Alcatel-GRME située sur la zone industrielle de la commune.

À ce titre, la société LCP FR DC5 est amenée à déposer auprès du Préfet du Loiret un dossier d'enregistrement au titre des articles L. 512-7 et R. 512-46-1 et suivants du Code de l'environnement en vue de l'exploitation de l'entrepôt logistique sur les parcelles d'assiette du Projet.

Par courrier du 29 septembre 2022, vous avez sollicité Monsieur le Maire d'Amilly, commune d'implantation de votre projet, afin qu'il émette un avis sur le type d'usage futur du Site lorsque l'installation sera mise à l'arrêt définitif. La mairie d'Amilly vous a répondu par courrier du 9 novembre 2022.

Par votre courrier du 13 janvier 2023, vous effectuez la même démarche auprès de l'Agglomération Montargoise et Rives du loing compétente en matière d'urbanisme (conformément à l'article R. 512-46-4 du Code de l'environnement. La présente réponse viendra renforcer votre demande d'autorisation en cours d'instruction.

Après analyse des éléments fournis, il apparaît que les modalités de remise en état détaillées dans leur note n'appellent aucune observation de ma part. En conséquence l'AME émet un avis favorable aux propositions faites par le porteur du projet et conforte l'avis donné antérieurement par la commune d'Amilly.

Les services de l'AME restent naturellement à votre entière disposition pour vous apporter toute information complémentaire que vous souhaiteriez le cas échéant.

Je vous prie de croire, Monsieur le Président, à l'assurance de ma considération distinguée.

Le président,

Jean-Paul BILLAULT

