



***Dossier de demande d'autorisation de renouvellement et d'extension
de carrière et ses annexes***

**Communes de SAINT-BENOIT-SUR-LOIRE et BONNEE
Département du Loiret (45)**



*Demande au titre des rubriques ICPE : 2510-1, 2515-1.a, 2517-1,
et IOTA : 1.1.1.0, 1.3.1.0-1, 3.2.2.0-1, 3.2.3.0-1, 3.3.1.0-2*

PJ 62 : Avis des propriétaires sur la remise en état

Dossier réalisé en collaboration avec

PJ 62 – Avis des propriétaires sur la remise en état

Cette pièce jointe regroupe les avis des propriétaires sur la remise en état de leurs terrains, pour les parcelles faisant l'objet d'une promesse de contrat de forage (en gris dans le tableau). Pour celles qui font l'objet d'une promesse de vente (en bleu dans le tableau) établie au bénéfice de la société Civile Immobilière SMY, une attestation de son gérant (qui est le président de SNB) est jointe.

Les pièces justificatives concernent les terrains du projet d'extension. La partie de la carrière actuelle sur laquelle une modification de remise en état est proposée (secteur des bassins de décantation, où une zone humide sera aménagée en lieu et place d'une aire de pique-nique) appartient à la société SNB (cf. justificatif en PJ 3).

Commune	Lieu-dit	Section	Numéro de Parcelle	Superficie cadastrale (en m ²)	Situation / Acte concerné (cf. PJ 3)			
EXTENSION								
Saint-Benoit-sur-Loire	Les Allaires	ZD	14	10 050	Promesse de vente ROMILLY			
			15	25 290				
Bonnée		ZD	36	41 290	Promesse de contrat de forage LESCURE			
			37	20 830				
			38	9 030				
			39	8 620				
			40	2 720				
			41	27 190	Promesse de contrat de forage BOURSIN			
			42	13 470	Promesse de vente ROMILLY			
			43	20 880				
			48	23 200	Promesse de vente BOUARD			
			49	14 430	Promesse de contrat de forage BOURSIN			
			50	5 200				
			51	12 060	Promesse de contrat de forage LACROIX			
			52	19 300				
			53	14 540	Promesse de vente ROMILLY			
			76	2 870	Convention avec l'association foncière de remembrement de Bonnée			
			RENOUVELLEMENT					
			Saint-Benoit-sur-Loire	Le Pont André	ZN	33	8 130	Propriété SNB (cf. Matrice cadastrale)
	35	12 100						
	36	4 210						
	37	5 900						
	136	11 636						

PJ 62 – Avis des propriétaires sur la remise en état



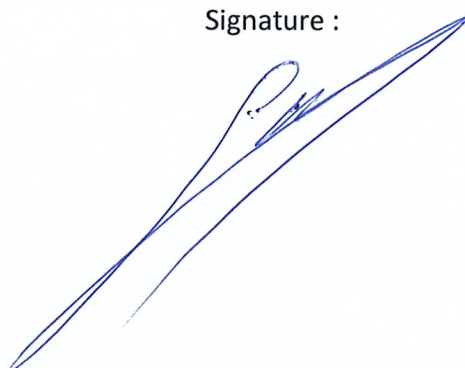
**Avis de la SCI SMY
Parcelles ZD 14 et 15 de Saint-
Benoît-sur-Loire
et 43, 48, 49 et 53 de Bonnée**

Objet : avis concernant le réaménagement final de la carrière,

Je soussigné, Monsieur LOPES Armand, agissant en qualité gérant de la Société Civile Immobilière SMY, SCI qui, au travers de Promesses Unilatérales de Vente deviendra le futur propriétaire des parcelles cadastrées commune de Bonnée (45) section ZD numéros 43, 48, 49 et 53 et commune de Saint Benoît sur Loire (45) section ZD numéros 14 et 15, ai l'honneur de donner un avis favorable sur l'état dans lequel devra être remis le site lors de l'arrêt définitif de la carrière (Installation Classées pour la Protection de l'Environnement (rubrique principale n°2510).

Fait à :Salentes..... Le : 18/01/2023

Signature :

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'P' followed by a long, sweeping horizontal stroke that tapers to a point on the right.

Communes de
Saint-Benoît-sur-Loire et de Bonnée

Carrière SNB

PLAN D'ETAT FINAL



Société SNB

- Emprises demandées en renouvellement
- Emprise demandée en extension
- Surface en herbe
- Surface laissée à l'état minéral
- Surface en eau
- Boisement
- Végétation de milieu humide
- Arbres fruitiers
- Bosquet
- Mare

0 50 100 200 m

N

Illustration : La Rue des Muraillies

PJ 62 – Avis des propriétaires sur la remise en état



Avis LESCURE

Parcelles ZD 36, 37, 38, 39 et 40 à
Bonnée

Objet :avis concernant le réaménagement final de la carrière,

Je soussigné, Monsieur LESCURE JEAN-PIERRE, propriétaire des parcelles cadastrées commune de Bonnée (45) section ZD numéros 36, 37, 38, 39 et 40, ai l'honneur de donner un avis favorable sur l'état dans lequel devra être remis le site lors de l'arrêt définitif de la carrière (Installation Classées pour la Protection de l'Environnement (rubrique principale n°2510).

Fait à : Bray en Val Le : 22/11/2022

Signature :





Illustration : la Rue des Muralles

PJ 62 – Avis des propriétaires sur la remise en état




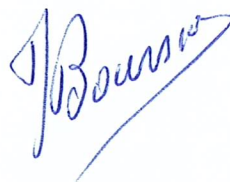
Avis BOURSIN
Parcelles ZD 41, 42, 50 et 51 de
Bonnée

Objet :avis concernant le réaménagement final de la carrière,

Nous soussignés, Monsieur BOURSIN Denis et Madame BOURSIN Micheline, propriétaires des parcelles cadastrées commune de Bonnée (45) section ZD numéro 41 et 42, avons l'honneur de donner un avis favorable sur l'état dans lequel devra être remis le site lors de l'arrêt définitif de la carrière (Installation Classées pour la Protection de l'Environnement (rubrique principale n°2510)).

Fait à : Saint Benoit & Loire Le : 28/11/2022

Signature :

Communes de
Saint-Benoît-sur-Loire et de Bonnée

Carrière SNB

PLAN D'ETAT FINAL



Société SNB

- Emprises demandées en renouvellement
- Emprise demandée en extension
- Surface en herbe
- Surface laissée à l'état minéral
- Surface en eau
- Boisement
- Végétation de milieu humide
- Arbres fruitiers
- Bosquet
- Mare

0 50 100 200 m

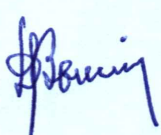
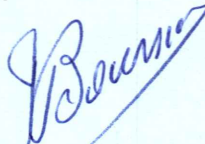

Illustration : La Rue des Muraillères

Objet :avis concernant le réaménagement final de la carrière,

Nous soussignés, Monsieur BOURSIN Denis, Madame BOURSIN Micheline et Madame MAES Valérie (née BOURSIN), propriétaires des parcelles cadastrées commune de Bonnée (45) section ZD numéro 50 et 51, avons l'honneur de donner un avis favorable sur l'état dans lequel devra être remis le site lors de l'arrêt définitif de la carrière (Installation Classées pour la Protection de l'Environnement (rubrique principale n°2510)).

Fait à : Saint Benoit s/Loire Le : 28/11/2022

Signature :

Communes de
Saint-Benoît-sur-Loire et de Bonnée

Carrière SNB

PLAN D'ETAT FINAL



Société SNB

- Emprises demandées en renouvellement
- Emprise demandée en extension
- Surface en herbe
- Surface laissée à l'état minéral
- Surface en eau
- Boisement
- Végétation de milieu humide
- Arbres fruitiers
- Bosquet
- Mare

0 50 100 200 m

N

Illustration : La Rue des Murailles

Handwritten signature: Boussin

PJ 62 – Avis des propriétaires sur la remise en état



Avis LACROIX
Parcelle ZD 52 de Bonnée

Objet :avis concernant le réaménagement final de la carrière,

Nous soussignés, Monsieur LACROIX Yves et Madame LACROIX Marinette, propriétaires de la parcelle cadastrée commune de Bonnée (45) section ZD numéro 52, avons l'honneur de donner un avis favorable sur l'état dans lequel devra être remis le site lors de l'arrêt définitif de la carrière (Installation Classées pour la Protection de l'Environnement (rubrique principale n°2510)).

Fait à : Les Gardes..... Le : 28/11/2022

Signature :


Lacroix

Communes de
 Saint-Benoît-sur-Loire et de Bonnée
 Carrière SNB
PLAN D'ETAT FINAL



28.11.2022
 pour plan
 Definitif



Avis de l'association foncière de remembrement de Bonnée Parcelle ZD 76 et chemin n°2 pp de Bonnée

ASa.

CR et Alpage de 22/11/22, Lett

Le Maire,

Michel AUGER

(Président de MAREP)

Communes de Saint-Benoît-sur-Loire et de Bonnée

Carrière SNB

PLAN D'ETAT FINAL



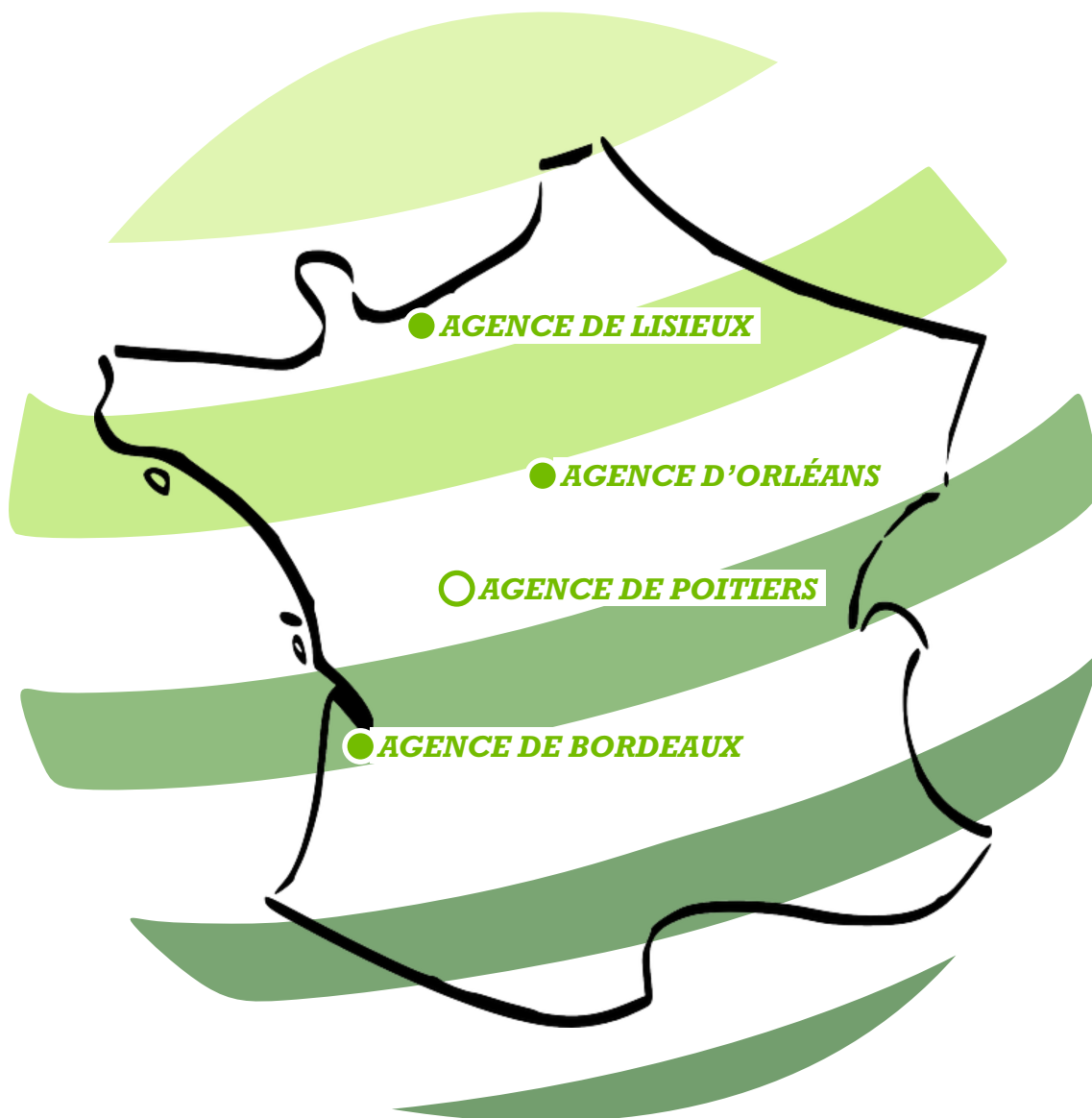
Société SNB

- Emprises demandées en renouvellement
- Emprise demandée en extension

- Surface en herbe
- Surface laissée à l'état minéral
- Surface en eau
- Boisement
- Végétation de milieu humide
- Arbres fruitiers
- Bosquet
- Mare

0 50 100 200 m

Illustration : La Rue des Mirailles



AGENCE D'ORLÉANS

183 rue de la Cornaillère
45 650 Saint-Jean-le-Blanc
☎ 02 38 56 80 42

AGENCE DE BORDEAUX

2 allée Isaac Newton
33 650 Martillac
☎ 05 56 84 28 51

AGENCE DE LISIEUX

11 rue d'Orival
14 100 Lisieux
☎ 06 64 28 35 38

AGENCE DE POITIERS

Zone d'Activité du Parc d'Anthyllis
86 340 Fleuré
☎ 06 23 06 49 45



terraexpertis.com

Siège social : 13 rue du Capricorne - 94 150 Rungis